

Informácie k zlučovaniu databáz CENEKON a ÚRS

V tomto dokumente nájdete informácie, prečo sa pristúpilo k zlúčeniu databáz a čo tomu predchádzalo.

Súhrnné informácie

Nová databáza CENEKON

Pôvodné databázy ÚRS a CENEKON

Databáza CENEKON - TSP zostáva bez zmien

Súhrnné informácie

Od 1. 7. 2008 pristúpil tvorca databáz Cenekon spol. s r. o. k avizovanému zlúčeniu databáz v štruktúre CENEKON a ÚRS. Všetci zákazníci už budú používať len novú zlúčenú databázu - CENEKON.

Cieľom tohto kroku bolo zjednotenie kalkulačného vzorca a štruktúry cenníkových položiek. Zmeny v kalkulačnom vzorci:

- nepriame náklady sú členené na výrobnú a správnu réžiu,
- základňou pre výpočet výrobnej a správnej réžie sú iba priame spracovacie náklady (mzdové náklady vrátane odvodov a náklady na stroje),
- správna a výrobná réžia (nepriame náklady) je vyjadrená pre každý cenník samostatne.

Uvedené zmeny spôsobili pohyb výšky jednotkových cien u niektorých skupín položiek oproti pôvodným databázam.

Zákazníci, ktorí používali databázy v štruktúre ÚRS a CENEKON, budú mať od 1. 7. 2008 sprístupnené katalógy, ktoré mali zakúpené aspoň v jednej štruktúre. Zmena pri zlučovaní databáz sa netýka databázy v štruktúre CENEKON - TSP, tá sa naďalej predáva a aktualizuje doterajším spôsobom.

Nová databáza CENEKON

Tvorca databáz Cenekon spol. s r. o. pristúpil najprv k postupnému systémovému stotožneniu kalkulačných priamych nákladov (materiál, mzdy a stroje) u oboch pôvodných databáz Cenekon a ÚRS. Táto fáza bola realizovaná k 1. 1. 2008.

K 1. 7. 2008 bola zavŕšená aj rekonštrukcia doterajších databáz ÚRS a CENEKON na novú spoločnú databázu CENEKON. V nej boli zjednotené systémovo aj vecne progresívne prvky oboch databáz.

Nepriame náklady sú v nej vykalkulované po cenníkoch, členených podľa druhovosti stavieb aj druhovosti práce. Základňou sú priame náklady, do ktorých sú v rámci mzdovej zložky začlenené aj doplnkové mzdy a odvody. Réžia (znížená o predmetné doplnkové mzdy a odvody), je rozčlenená na výrobnú a správnu (so spoločnou základňou spracovacích nákladov, uľahčujúcich objektivizáciu ľubovoľnej z nich na podmienky konkrétnej stavebnej organizácie). Presun hmôt ostáva stanovený pre HSV na celý objekt, pre PSV pre jednotlivé PSV (remeslá).

Pôvodné databázy ÚRS a CENEKON

História

V období postupnej transformácie slovenského hospodárstva na trhové, musel aj Cenekon spol. s r.o. reagovať na danosti a zmeny v stavebnej výrobe, menovite v jej cenovo-ekonomickej problematike.

V snahe vyhovieť používateľom databáz a súčasne ich objektivizovať, boli vytvorené a udržiavané dve databázy (ÚRS a Cenekon). Po vytvorení nového triednika stavebných prác k nim pribudla databáza TSP.

Databáza ÚRS

Databáza ÚRS vychádzala z triedenia podľa Triednika stavebných konštrukcií a prác (TSKP). Práce HSV členila prevažne podľa konštrukčného hľadiska, práce PSV podľa činnostného (remesiel) a montážne práce podľa rady cenníkov M. V rozboroch položiek vyjadrovala čas práce a strojov normohodinami (v období regulovaného hospodárstva, sa predpokladalo vykonať za hodinu práce viac ako bol normovaný výkon tzv. vyššie plnenie výkonových noriem). Vyšší bol aj počet tried práce a najmä veľký počet profesií.

Výrazne deformujúcim prvkom bolo vyjadrenie nepriamych nákladov jednotným percentom na práce HSV, PSV a M. Najmä pri jeho aplikácii na celú základňu tzv. priamych nákladov (mzdy, stroje a ostatné náklady), nevyjadrovali objektívne potrebnú výšku réžie pre rôzne druhy prác (ako príklad neobjektívnosti uvádzame, rovnosť réžie na položky výkopu a odvozu zemín).

Z nepriamych nákladov boli odčlenené odvody z miezd, ako samostatná položka priamych nákladov (bola súčasťou spracovacích nákladov ako základňa pre nepriame náklady).

Jedinou výhodou rovnakej výšky nepriamych nákladov na všetky práce (HSV a PSV s M) bol jednoduchý prehľad o výške zakalkulovanej réžie (čo uľahčovalo úpravu ceny všetkých prác, náhradou v cenách zakalkulovanej réžie, skutočnou réžiou stavebnej organizácie). Nevýhodou bola už spomínaná deformácia, spôsobená aplikáciou jednotnej réžie, čo najmä v podmienkach účasti subdodávateľov, poprípade živnostníkov na realizácií stavebných prác je nevyhovujúce a nepriame náklady pre tieto subjekty by mali byť objektivizované.

V databáze ÚRS sa používal nasledovný kalkulačný rozklad základnej ceny:

- priamy materiál,
- mzdové náklady (priame mzdy a odvody z priamych miezd),
- stroje,
- réžia (osobitná na práce HSV a na PSV+M),
 - výrobná zo spracovacích nákladov (mzdové náklady a stroje),
 - správna zo spracovacích nákladov a výrobnéj réžie,
- zisk (základňu tvoria mzdové náklady, náklady na stroje a réžia).

Databáza ÚRS bola napriek spomínaným nedostatkom udržiavaná z návykových dôvodov.

Databáza CENEKON (pôvodná)

Pôvodná databáza CENEKON, vychádzala rovnako ako databáza ÚRS z Triednika stavebných konštrukcií a prác (TSKP). V rozboroch položiek vyjadrovala čas práce a strojov už v rozsahu ich skutočného vykonávania (hodiny práce), počet tried práce bol zosúladený s legislatívnym rámcom (Zákoník práce) a počet profesií bol optimalizovaný.

Nepriame náklady boli kalkulované osobitne na priame mzdy a stroje podľa jednotlivých cenníkov, čím bola zabezpečená väčšia objektivnosť pre rôzne druhy prác a druhu kalkulovaných nákladov. V réžii boli obsiahnuté aj náklady na odvody.

V databáze CENEKON sa používal nasledovný kalkulačný rozklad základnej ceny:

- priamy materiál,
- priame mzdy,
- stroje,
- réžia (podľa jednotlivých cenníkov osobitná na priame mzdy a na stroje),
 - z miezd (základňu tvoria priame mzdy; v réžii sú zahrnuté doplnkové mzdy a odvody z miezd),

- zo strojov (základňu tvorí náklad na stroje),
- zisk (základňu tvoria priame mzdy, náklady na stroje a réžia).

Podiel výrobnéj a správnej réžie na celkovej bol percentuálne rozčlenený a pri spoločnej oddelenej aplikácii, mal rovnakú základňu.

Databáza CENEKON - TSP zostáva bez zmien

Popri novej databáze CENEKON zostáva zachovaná databáza CENEKON - TSP. Je upravená len nevýraznými zmenami vo výške nepriamych nákladov a zisku tak, aby boli obe nové databázy zosúladené. Rozdiely v celkovej cene jednotlivých položiek v oboch databázach však, pre uvádzané dôvody, pretrvávajú. Presun hmôt v tejto databáze je z dôvodu vyššej nákladovej objektívnosti stanovený na jednotlivé činnosti, resp. subčinnosti.

Databáza CENEKON - TSP, vychádza na rozdiel od predchádzajúcich systémov databáz z triediaceho hľadiska - činnosť (druh stavebnej práce).

Je to hľadisko, ktoré je v súlade s medzinárodným trendom (napr. nemecký systém StLB). Ako podporný argument pre uprednostnenie tohto hľadiska konštatujeme, že všetky výkonové, spotrebné a technické normy ako aj všeobecné technické podmienky vykonávania stavebných prác sú členené na činnosti.

Z nepriamych nákladov sú odčlenené doplnkové mzdy aj odvody, ktoré kalkulačne dotvárajú mzdovú zložku a predstavujú komplexnú cenu práce.

Pre zabezpečenie väčšej variantnosti a objektívnosti je réžia stanovená samostatne pre mzdovú zložku a stroje, stanovená je aj po činnostiach.

V databáze CENEKON - TSP sa používa nasledovný kalkulačný rozklad základnej ceny:

- priamy materiál,
- mzdové náklady,
 - z toho – priame mzdy,
 - doplnkové mzdy 19% (základňu tvoria priame mzdy),
 - odvody 35,2 % (základňu tvoria priame mzdy a doplnkové mzdy),
- stroje,
- réžia,
 - z miezd (základňu tvoria mzdové náklady),
 - zo strojov (základňu tvoria náklady na stroje),
- zisk (základňu tvoria mzdové náklady, náklady na stroje a réžia),
- jednotková (základná) cena.